

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار ببادراتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٦/١/١٩ الى ٢٠٢٦/١/٢٢

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	٢٥	٦	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
حولي (٢)	٩	١	١	٠	٠	٠	٠	٠	٠
الفروانية (٣)	٧	٢	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
مبارك الكبير (٤)	١٨	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	١
الأحمدي (٥)	١١	٩	٠	٢	٠	٠	٠	٠	٠
الجهراء (٦)	٨	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
المجموع	٧٨	١٨	١	٢	٠	٠	٠	٠	١

العقار الخاص (٧٨) عقار بمبلغ وقدره (٤٢,٧٣١,١٠١.١٨٤ مليون د.ك)

العقار الاستثماري (١٨) عقار بمبلغ وقدره (٧,٤٥٠,٥٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)

العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (٢,٩٥٣,١٧٩.٠٠٠ مليون د.ك)

العقار الحرفي (٢) عقار بمبلغ وقدره (٢,١٢٥,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)

العقار الشريط الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (٤,٥٠٠,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)

لم يشهد عقار البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أي تحرك لهذا الأسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

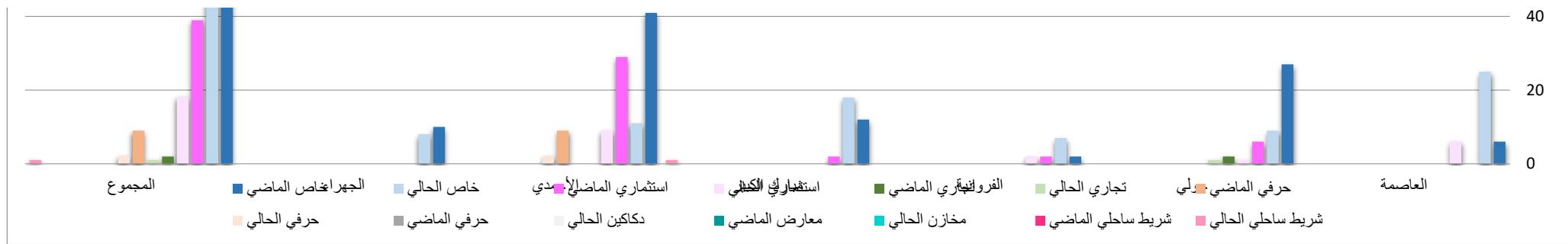
مؤشر تداول العقود

الأسبوع الماضي (2026/1/11 إلى 2026/1/15)
 الأسبوع الحالي (2026/1/18 إلى 2026/1/22)

المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	المجموع																									
المحافظة	الوطنة																												
العاصمة	6	25	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	6	0	▲	25	6	▲	6	25	6	▲	6	25	6	
حولي	9	27	▼	1	2	▼	1	2	▼	1	6	▼	1	6	▼	9	27	▼	9	27	▼	9	27	▼	9	27	▼	9	27
الفروانية	2	7	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	2	2	▲	2	2	▲	2	2	▲	2	2	▲	2	2
مبارك الكبير	12	18	▲	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	2	▲	18	12	▲	12	18	▲	12	18
الأحمدي	41	11	▼	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	9	29	▼	11	41	▼	11	41	▼	11	41	▼	11	41
الجهراء	10	8	▼	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	0	▼	8	10	▼	8	10	▼	8	10
المجموع	98	78	▼	1	0	—	0	0	—	0	0	—	2	9	▼	1	2	▼	18	39	▼	78	98	▼	78	98	▼	78	98

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من ١٩ يناير الى ٢٢ يناير

محافظة العاصمة

الموعد	المقطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الدقهلية	٤	١٠٠٠	ارض	خاص	٧٨٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
الروضة	٥	٧٥٠	بيت	خاص	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
الروضة	٣	٧٥٠	بيت	خاص	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
السرة	٢	٦٦٥٧.٥	بنية	خاص	٥,٣٢٦,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
السرة	٢	٦٦٥٧.٥	بنية	خاص	٥,٣٢٦,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
السرة	١	٥٠٠	بيت	خاص	٧٢٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
الصلبيخات	٤	٦٠٠	بيت	خاص	٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
الخطم	٦	٤٠٠	بيت	خاص	٤٨٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
النزهة	٣	٧٥٠	بيت	خاص	٢٨٣,٣٤٠,٠٠٠	مشاع	١٨%
البرموك	٣	١٠٣٧.٥	خاص	ارض	٦٥٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
البرموك	٣	٧٥٠	خاص	ارض	٥٥٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
البرموك	٣	٧٥٠	خاص	ارض	٥٥٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
البرموك	٣	٧٥٠	خاص	ارض	٥٥٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
البرموك	٢	٦١٢	بنية	استثماري	١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	بندر القار	١٠٠%
البرموك	٢	١٠٤٨٩	شقة	استثماري	١٤٤,٠٠٠,٠٠٠	بندر القار	١٠٠%
البرموك	٢	١٠٤٨٩	شقة	استثماري	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠	بندر القار	١٠٠%
البرموك	١	١٠٠	شقة	استثماري	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	بندر القار	١٠٠%
البرموك	٢	١٠٤٨٩	شقة	استثماري	١٣٥,٠٠٠,٠٠٠	بندر القار	١٠٠%
البرموك	٢	١٠٤٨٩	شقة	استثماري	١٣٧,٠٠٠,٠٠٠	بندر القار	١٠٠%
البرموك	٢	١٠٤٨٩	شقة	خاص	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠	بندر القار	١٠٠%
جابر الأحمد	٦	٤٠٠	بيت	خاص	٣٥٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
قرطبة	١	٤٢٠	ارض	خاص	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
قرطبة	١	٤٩٥	ارض	خاص	٣٥٣,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
قرطبة	٤	٧٥٠	ارض	خاص	٥٢٣,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
قرطبة	١	٤٩٥	ارض	خاص	٣٥٣,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
السلام	٤	٧٥٠	ارض	خاص	٥٢٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
السلام	١	٥٠٠	ارض	خاص	٣٣٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
السلام	١	٤٦٤	ارض	خاص	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
كيلان	١	٣٢٥	بيت	خاص	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%

محافظة حلوى

الموعد	المقطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الرميثية	١١	٧٥٠	بيت	خاص	٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
الرميثية	١١	٧٥٠	بيت	خاص	٨٦,٠٠٠,٠٠٠	مشاع	١٩%
الرميثية	٩	١٠٠٠	بيت	خاص	٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
الزهاء	٦	٤٥٨	ارض	خاص	٤٥٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
السلامية	٩	٨٢٥	بنية	تجاري	٢,٩٥٣,١٧٩,٩٠٠	مرسى مزاد	١٠٠%
السلام	٣	٤٠٠	ارض	خاص	٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
السلام	١	٥٠٠	ارض	خاص	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
السلام	١	٤٠٠	ارض	خاص	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
حولي	١٤٣	٥٤٣	بنية	استثماري	١,٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
سلوى	٩	٥٠٨	بيت	خاص	٣٨٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
سلوى	٦	١٨٠٠	بيت	خاص	١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%

محافظة الفروانية

الموعد	المقطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الإندلس	١١	٧٥٠	بيت	خاص	٢٦٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
الإندلس	١٢	٤٠٥	بيت	خاص	٢٩٥,٥٨٢,٠٠٠	مشاع	٨٢%
العمرية	١	٦٠٠	بيت	خاص	٣٢٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
العمرية	٢	٦٠٠	بيت	خاص	٣٥٨,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
القردوس	٣	٣٠١	بيت	خاص	١٨٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
القردوس	٦١	٦٠.١١	شقة	استثماري	٤٢,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
جنوب عبدالله المبارك	١	٤٠٠	بيت	خاص	٥٨٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
القردوس	٧	٧٥٠	بنية	استثماري	١,٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
القردوس	١٠	٣٠٠	بيت	خاص	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%

محافظة مبارك الكبير

الموعد	المقطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العدان	١	٤٠٠	بيت	خاص	٣٦٨,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
العدان	٣	٤٠٠	بيت	خاص	٣٠٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
القطربيين	٩	٢٧١٢	بيت	تجاري	٤,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
القرين	١	٤٠٠	بيت	خاص	٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
القرين	٧	٤٠٠	بيت	خاص	٤١٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
القصور	٧	٤٠٠	بيت	خاص	٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٦	٤٠٠	ارض	خاص	٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٦	٤٠٠	ارض	خاص	٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٦	٤٠٠	ارض	خاص	٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٢	٤٠٠	ارض	خاص	٣٩٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٣	٥٠٠	ارض	خاص	٤١٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٧	٤٠٠	ارض	خاص	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٤	٤٠٠	بيت	خاص	٥٣٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٦	٤٠٠	بيت	خاص	٤٧٥,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٦	٤٠٠	بيت	خاص	٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٦	٤٠٠	بيت	خاص	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
أبو قطبيرة	٦	٤٠٠	بيت	خاص	٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%
صباح السالم	٧	٣٩٥.٥	بيت	خاص	٤١٠,٠٠٠,٠٠٠	بيع	١٠٠%

محافظة الأحمدى

المحافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	التوسعة الشمالية للفطاس	.	101	شقة	خاص	98,000,000	بيع	100%
الأحمدى	الصياغة	1	600	بيت	خاص	395,000,000	بيع	100%
الأحمدى	الظهر	6	278.92	بيت	خاص	170,000,000	بيع	100%
الأحمدى	الظهر	2	278	بيت	خاص	190,000,000	بيع	100%
الأحمدى	المحيط	6	500	ارض	حرفي	1,325,000,000	بيع	100%
الأحمدى	المحيط	6	250	ارض	حرفي	800,000,000	بيع	100%
الأحمدى	المحيط	1	600	بيت	خاص	414,000,000	بيع	100%
الأحمدى	الفطاس	.	1067	ارض	خاص	600,000,000	بيع	100%
الأحمدى	الفطاس	34	134.92	شقة	استثماري	110,000,000	بيع	100%
الأحمدى	الفطاس	8	106.39	شقة	استثماري	73,000,000	مرسي مزاد	100%
الأحمدى	الفطاس الزراعية	4	806	ارض	خاص	550,000,000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	55	119.77	شقة	استثماري	90,000,000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	7	540	بنائية	استثماري	900,000,000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	3/1	500	بنائية	استثماري	860,000,000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	62.5	شقة	استثماري	38,000,000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	1	71.6	شقة	استثماري	39,000,000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	1	71.263	شقة	استثماري	41,000,000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الاحمد البحرينة	6	101.27	شقة	استثماري	81,500,000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الاحمد البحرينة	A4	510	ارض	خاص	300,000,000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الاحمد البحرينة	A3	604	بيت	خاص	300,179,184	بيع	100%
الأحمدى	صباح الاحمد البحرينة	A4	510	بيت	خاص	605,000,000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الاحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	230,000,000	بيع	100%

محافظة الجهراء

المحافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	الجهراء	41	502.5	ارض	خاص	280,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	302,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	330,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	260,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	530,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	500,000,000	بيع	100%
الجهراء	النهضة	1	400	بيت	خاص	355,000,000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من ١٩ يناير الى ٢٢ يناير

إجمالي المبلغ	مبارك الكبير
6,648,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	العاصمة
22,304,340.000	خاص
2,136,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	الأحمدى
3,852,179.184	خاص
2,232,500.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	حولي
4,866,000.000	خاص
1,340,000.000	استثماري
2,953,179.000	تجاري

إجمالي المبلغ	الجهراء
2,857,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	الفروانية
2,203,582.000	خاص
1,742,000.000	استثماري
0.000	تجاري